

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG BÌNH**

Số: *1091* /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Bình, ngày *03* tháng *5* năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Minh Hóa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2004 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 173/NQ-HĐND ngày 02/4/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình Thông qua kế hoạch thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 trên địa bàn tỉnh Quảng Bình; Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13 tháng 8 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình Thông qua điều chỉnh, bổ sung kế hoạch thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 trên địa bàn tỉnh Quảng Bình; Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình Thông qua kế hoạch thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Quảng Bình;

Xét đề nghị của UBND huyện Minh Hóa tại Tờ trình số 413/TTr-UBND ngày 21 tháng 04 năm 2022;



Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 224TTr-STNMT ngày 28 tháng 4 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Minh Hóa với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Tổng diện tích tự nhiên: 139.375,37 ha, trong đó:

- Đất nông nghiệp: 131.995,05 ha;
- Đất phi nông nghiệp: 3.865,44 ha;
- Đất chưa sử dụng: 3.514,88 ha.

(Có Phụ lục 01 kèm theo)

2. Kế hoạch thu hồi đất:

Tổng diện tích thu hồi: 203,59 ha, trong đó:

- Thu hồi đất nông nghiệp: 181,31 ha;
- Thu hồi đất phi nông nghiệp: 22,28 ha.

(Có Phụ lục 02 kèm theo)

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

- Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp: 184,30 ha;
- Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở: 0,30 ha

(Có Phụ lục 03 kèm theo)

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

Tổng diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho mục đích phi nông nghiệp: 7,58 ha.

(Có Phụ lục 04 kèm theo)

5. Danh mục công trình dự án thực hiện trong năm 2022.

(Có Phụ lục 05 kèm theo)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Minh Hóa có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

4. Định kỳ hàng năm báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông Vận tải; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Minh Hóa và Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Ngọc Lâm



KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022
CỦA HUYỆN MỸ HIÒA
(Kèm theo Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2022 của UBND tỉnh Quảng Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	T/ Quy Đạt	Diện tích phân theo đơn vị hành chính													
					Xã Dân Hoà	Xã Hoà Hợp	Xã Hoà Phúc	Xã Hoà Sơn	Xã Hoà Tiên	Xã Hồng Hoá	Xã Hoà Thanh	Xã Minh Hoá	Xã Tân Hoá	Xã Thương Hoá	Xã Trọng Hoá	Xã Trung Hoá	Xã Xuân Hoá	Xã Yên Hoá
(1)	(2)	(3)	(6)=(7)+(8)+...+(22)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
1	Đất nông nghiệp	NNP	131.995,05	1.110,55	16.859,22	4.864,91	2.952,42	17.600,55	2.295,10	6.549,52	2.795,46	3.085,89	6.640,21	34.992,11	18.087,24	8.388,81	3.202,18	2.570,89
1.1	Đất trồng lúa	LUA	863,61	132,29	104,72	73,29		9,05	13,51	43,71		68,22	63,07	8,37	110,31	39,92	86,05	111,11
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	519,30	115,81		72,85		8,88	13,51	27,87		67,39	63,07	8,37	3,66	35,12	66,17	36,61
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	3.748,68	62,03	12,14	279,37	137,40	520,81	165,11	184,73	101,01	208,90	506,24	376,69	169,47	503,23	219,94	301,61
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	2.883,53	160,68	29,29	320,03	95,32	29,98	185,51	329,28	39,22	200,05	220,32	82,06	78,15	804,72	134,54	174,37
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	84.211,03	294,73	7.882,35	306,77	334,53	797,78	115,32	13,95	54,16	90,52	2.804,93	7.175,50	10.117,46	3.590,00	382,34	250,70
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	30.685,48		109,18			8.613,32						21.962,98				
1.6	Đất rừng sản xuất	R SX	59.429,63	458,65	8.721,46	3.881,53	2.383,65	7.619,62	1.813,60	5.872,04	2.600,82	2.504,03	3.043,49	5.386,07	7.611,85	3.434,93	2.371,76	1.726,14
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSW	40.259,06	122,14	5.687,67	3.152,19	1.420,03	6.459,25	1.302,62	4.162,10	1.149,38	1.647,50	2.760,56	4.121,59	3.327,20	2.465,54	1.690,49	790,82
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	45,38	0,86	0,09	3,92	1,51		2,05	6,81	0,26		1,07	1,56		12,31	7,55	6,96
1.8	Đất làm muối	LMU																
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	127,71	1,32				10,00					13,11	0,59		3,70		
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.865,44	259,36	250,16	196,95	62,09	101,59	138,10	207,47	119,26	222,37	213,15	299,46	359,09	504,13	755,45	176,80
	Trong đó:																	
2.1	Đất quốc phòng	CQP	665,17	8,18	18,63			3,00						22,55	15,98	10,00	581,09	5,75
2.2	Đất an ninh	CAN	6,19	1,44	0,18	0,15	0,25	0,55	0,03	0,17	0,15			0,19	0,17		0,20	2,70
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK																
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	1,10															1,10
2.5	Đất thương mại dịch vụ	TMD	37,89	0,71	30,03			0,52			3,97	0,20	1,31			0,50		0,65
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	24,29	1,49	13,03			0,03		2,80	0,55	0,26	4,37	0,20		1,56		
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	4,13															4,13
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	24,26		2,32			1,87					9,94			7,43	2,71	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.335,79	137,57	75,65	91,33	32,12	32,43	45,39	87,96	36,65	73,13	74,47	100,59	211,76	173,23	75,51	88,02
	Trong đó:																	
-	Đất giao thông	DGT	684,19	62,03	60,55	45,32	21,24	21,33	26,15	60,42	23,32	39,94	44,73	73,78	37,34	96,46	26,63	44,94
-	Đất thủy lợi	DTL	52,88	24,36		3,38	0,41		0,56	0,19	0,71	3,86	0,70	1,05	0,06	9,39	0,98	7,22
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	3,39	0,63	0,21	0,12	0,41		0,08	0,17	0,05	0,59		0,03		0,99	0,12	
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	5,60	1,68	0,34	0,21	0,21	0,15	0,57	0,12	0,30	0,25	0,30	0,40	0,24	0,33	0,20	0,30
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	66,97	8,46	3,02	4,16	1,33	1,47	4,35	5,56	0,99	2,91	5,64	4,29	6,91	7,16	3,29	7,42
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	31,46	6,44	0,60	1,32	0,84	0,06	0,79		1,05	1,40	6,48		3,65	0,71	8,13	
-	Đất công trình năng lượng	DNL	165,96	0,13			0,27	0,96	0,48	0,28	0,45	0,03		0,01	163,11		0,71	0,23
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,95	0,09	0,03	0,02	0,09	0,05	0,11	0,03	0,07	0,02	0,15	0,02	0,10	0,04	0,03	0,10
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG																
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	8,15					0,02					8,13					
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	4,43		1,04					3,39								
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	19,68															
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	250,43	32,70	9,30	36,53	7,01	8,40	30,13	17,15	10,47	16,19	21,32	14,10	4,00		43,13	19,68
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH																
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,45						0,45									
-	Đất chợ	DCH	4,51	1,05	0,56	0,26	0,30			0,64	0,29		0,24	0,43		0,33	0,42	
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	18,89	1,82	0,50	1,27	0,41	1,26	1,39	1,40	0,51	0,52	2,32	1,69	0,94	2,36	1,56	0,94
2.12	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV	0,34		0,34													
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	563,68		52,06	39,29	12,83	26,92	30,13	42,60	16,94	52,66	41,49	43,88	54,97	69,25	33,50	47,16
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	45,48	45,48														
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	16,56	3,18	2,43	0,39	0,86	1,47	0,45	0,43	0,30	0,27	0,63	2,23	1,01	0,82	0,18	1,93
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	12,97		10,36	0,25										2,36		
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN																
2.19	Đất sống, suối	SON	1.019,47	55,27	44,64	62,16	14,49	35,94	58,32	72,05	60,06	59,54	88,54	126,17	74,26	203,55	55,36	9,13
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	89,22	4,24		2,10	1,13			0,06	0,13	25,86		1,96		33,08	5,34	15,30
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																
3	Đất chưa sử dụng	CSD	3.514,88	157,33	342,95	122,53	14,30	56,24	198,91	190,98	401,55	88,87	331,76	182,72	601,58	308,36	78,20	438,58
11	KHU CHỨC NĂNG*																	
1	Đất khu công nghệ cao	KCN																
2	Đất khu kinh tế	KKT	52.425,41		17.452,34		3.028,81		2.632,11	6.947,97	3.316,27			19.047,91				
3	Đất đô thị	KVL	1.527,24	1.527,24														
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)	KNN	3.402,83	276,48	29,29	392,87	95,32	38,86	199,02	357,15	39,22	267,45	283,39	90,44	81,81	839,84	200,71	210,98
5	Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)	KLN	124.326,14	753,38	16.712,99	4.188,30	2.718,18	17.030,72	1.928,92	5.885,98	2.654,98	2.594,54	5.848,43	34.524,55	17.729,31	7.024,93	2.754,10	1.976,84
6	Khu du lịch	KDL																
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT	30.685,48		109,18			8.613,32						21.962,98				
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC	1,10															1,10
9	Khu đô thị (trùng đất có khu đô thị mới)	DTC																
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM	37,89	0,71	30,03			0,52		3,97	0,20	1,31			0,50		0,65	
11	Khu đô thị - thương mại - dịch vụ	KDV	37,89	0,71	30,03			0,52		3,97	0,20	1,31			0,50		0,65	
12	Khu dân cư nông thôn	DNT	563,68		52,06	39,29	12,83	26,92	30,13	42,60	16,94	52,66	41,49	43,88	54,97	69,25	33,50	47,16
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON	587,96	1,49	65,09	39,29	12,83	26,95	30,13	45,41	17,48	52,92	45,86	44,08	54,97	70,81	33,50	47,16

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Handwritten signature or mark

KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2022
CỦA HUYỆN MINH HOÀ
(Kèm theo Quyết định số 104/QĐ-UBND ngày 03 tháng 5 năm 2022 của UBND tỉnh Quảng Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Mục đích sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính															
				TT Quy Đạt	Xã Dân Hoà	Xã Hoà Hợp	Xã Hoà Phúc	Xã Hoà Sơn	Xã Hoà Tiến	Xã Hoà Thanh	Xã Hồng Hoà	Xã Minh Hoà	Xã Tân Hoà	Xã Thượng Hoà	Xã Trọng Hoà	Xã Trung Hoà	Xã Xuân Hoà	Xã Yên Hoà	
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...+(20)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	
1	Đất nông nghiệp	NNP	181,31	8,08	16,05	0,65	0,12	3,85	0,60	1,71	3,46	0,20	0,60	3,34	133,66	0,42	0,57	8,00	
1.1	Đất trồng lúa	LUA																	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC																	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	14,94	7,21		0,35		0,35	0,25	0,91	0,19	0,10	0,10	0,24	0,13	0,12	0,37	4,62	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	4,02	0,87	0,05	0,25	0,01		0,10	0,20	0,27	0,05	0,50		0,24	0,05	0,10	1,33	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	5,79											0,10	5,69				
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD																	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	156,56		16,00	0,05	0,11	3,50	0,25	0,60	3,00	0,05		3,00	127,60	0,25	0,10	2,05	
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN	92,20												92,20				
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS																	
1.8	Đất làm muối	LMU																	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH																	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	22,28	1,09	5,32	0,15	0,10		0,05	0,07	0,15		0,02	0,15	14,45	0,23	0,05	0,45	
	<i>Trong đó:</i>																		
2.1	Đất quốc phòng	CQP																	
2.2	Đất an ninh	CAN																	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK																	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN																	
2.5	Đất thương mại dịch vụ	TMD	3,37		3,37														
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,23													0,23			
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS																	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX																	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,57	0,13			0,05		0,05	0,07	0,05			0,05	0,05			0,13	
	<i>Trong đó:</i>																		
-	Đất giao thông	DGT	0,42	0,12			0,05		0,05	0,05	0,05					0,05		0,05	
-	Đất thủy lợi	DTL	0,11	0,01						0,02								0,08	
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH																	
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT																	
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,05											0,05					
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT																	
-	Đất công trình năng lượng	DNL																	
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV																	
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG																	
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT																	
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA																	
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON																	
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD																	
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH																	
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH																	
-	Đất chợ	DCH																	
2.10	Đất dành làm thắng cảnh	DDL																	
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,24			0,15						0,09							
2.12	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV																	
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,42		0,05		0,05					0,01		0,02		0,02		0,05	
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	0,03	0,03															
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	2,41	0,31	1,90										0,10			0,10	
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS																	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																	
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN																	
2.19	Đất sống, ngôi, kênh, rạch, suối	SON	15,00	0,62											14,38				
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC																	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																	

**KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022
CỦA HUYỆN MINH HOÀ**
(Kèm theo Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 28 tháng 5 năm 2022 của UBND tỉnh Quảng Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính															
				TT Quy Định	Xã Dân Hoà	Xã Hoà Hợp	Xã Hoà Phúc	Xã Hoà Sơn	Xã Hoà Tiến	Xã Hồng Hoá	Xã Hoà Thanh	Xã Minh Hoá	Xã Tân Hoá	Xã Thượng Hoá	Xã Trọng Hoá	Xã Trung Hoá	Xã Xuân Hoá	Xã Yên Hoá	
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...+(20)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	184,30	8,08	18,09	0,65	0,12	3,85	0,60	3,46	1,71	0,35	0,60	3,34	133,66	0,92	0,57	8,30	
	<i>Trong đó:</i>																		
1.1	Đất lúa nước	LUA/PNN																	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN																	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	15,09	7,21		0,35		0,35	0,25	0,19	0,91	0,25	0,10	0,24	0,13	0,12	0,37	4,62	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	4,32	0,87	0,05	0,25	0,01		0,10	0,27	0,20	0,05	0,50		0,24	0,05	0,10	1,63	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	7,83		2,04									0,10	5,69				
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN																	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	157,06		16,00	0,05	0,11	3,50	0,25	3,00	0,60	0,05		3,00	127,60	0,75	0,10	2,05	
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/PNN																	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN																	
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN																	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN																	
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		99,00							99,00									
	<i>Trong đó:</i>																		
2.1	Đất chuyên trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN																	
2.2	Đất chuyên trồng lúa chuyển sang đất lâm nghiệp	LUA/LNP																	
2.3	Đất chuyên trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS																	
2.4	Đất chuyên trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU																	
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS																	
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU																	
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác	RPH/NKR ^(a)																	
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác	RDD/NKR ^(a)																	
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác	RSX/NKR ^(a)	99,00							99,00									
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OTC	0,30	0,30															

Ghi chú: - (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác
- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

Mue

**KẾ HOẠCH ĐUA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG ĐUA VÀO SỬ DỤNG NĂM 2022
CỦA HUYỆN MINH HOÁ**
(Kèm theo Quyết định số 100/QĐ-UBND ngày 23 tháng 5 năm 2022 của UBND tỉnh Quảng Bình)

Đơn vị tính: ha

STT	Mục đích sử dụng	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính															
				TT Quy Đạt	Xã Dân Hoá	Xã Hoà Hợp	Xã Hoà Phúc	Xã Hoà Sơn	Xã Hoà Tiến	Xã Hồng Hoá	Xã Hoà Thanh	Xã Minh Hoá	Xã Tân Hoá	Xã Thượng Hoá	Xã Trọng Hoá	Xã Trung Hoá	Xã Xuân Hoá	Xã Yên Hoá	
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...+(22)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
1	Đất nông nghiệp	NNP																	
1.1	Đất trồng lúa	LUA																	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC																	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK																	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN																	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH																	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD																	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX																	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS																	
1.8	Đất làm muối	LMU																	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH																	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	7,58	1,07	0,13	0,10	0,50	0,10	0,20	0,15	0,60	0,01	0,10		2,18	0,20	0,16	2,08	
	<i>Trong đó:</i>																		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,23	0,20														0,03	
2.2	Đất an ninh	CAN	0,72			0,25									0,17			0,30	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK																	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	0,50															0,50	
2.5	Đất thương mại dịch vụ	TMD	0,35															0,35	
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC																	
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS																	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX																	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	5,58	0,87	0,03	0,25	0,10	0,20	0,15	0,60	0,01	0,10		2,01	0,20	0,16	0,90		
	<i>Trong đó:</i>																		
-	Đất giao thông	DGT	3,78	0,12	0,03	0,15	0,10	0,10	0,05	0,40	0,01	0,10		1,66		0,16	0,90		
-	Đất thủy lợi	DTL	0,95	0,75												0,20			
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH																	
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT																	
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD																	
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT																	
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,85			0,10		0,10	0,10	0,20				0,35					
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV																	
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG																	
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT																	
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA																	
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON																	
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD																	
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH																	
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH																	
-	Đất chợ	DCH																	
2.12	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV																	
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,10			0,10													
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT																	
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,10			0,10													
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS																	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																	
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN																	
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON																	
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC																	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																	

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022
CỦA HUYỆN MINH HOÁ**

STT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				Địa điểm
			Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Các loại đất còn lại	
1	Công trình, dự án được phân bổ từ quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh	37,94				37,94	
1.1	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh	37,94				37,94	
1.1.1	Đất Quốc Phòng	34,27				34,27	
1.1.1	Thao trường bắn LLVT huyện Minh Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	6,40				6,40	TT Quy Đạt
1.1.2	Đoàn bộ, Trạm xá quân dân y kết hợp Đoàn Kinh tế Quốc phòng Tuyên Minh (Chuyển tiếp năm 2021)	11,00				11,00	Xã Dân Hóa
1.1.3	Đội sản xuất số 2 Đoàn Kinh tế Quốc phòng Tuyên - Minh (Chuyển tiếp năm 2021)	3,00				3,00	Xã Hóa Sơn
1.1.4	Đội sản xuất số 1 Đoàn Kinh tế Quốc phòng Tuyên Minh (Chuyển tiếp năm 2021)	3,00				3,00	Xã Trọng Hóa
1.1.5	Đội sản xuất số 3 Đoàn Kinh tế Quốc phòng Tuyên Minh (Chuyển tiếp năm 2021)	3,00				3,00	Xã Thượng Hóa
1.1.6	Trụ sở đồn biên phòng Cha Lo (Chuyển tiếp năm 2021)	5,47				5,47	Xã Dân Hóa
1.1.7	Trụ sở ban chỉ huy quân sự huyện Minh Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	2,40				2,40	Xã Yên Hóa
1.2	Đất An ninh	3,67				3,67	
1.2.1	Trụ sở Công an xã Dân Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,14				0,14	Xã Dân Hóa
1.2.2	Trụ sở Công an xã Hóa Phúc (Chuyển tiếp năm 2021)	0,25				0,25	Xã Hóa Phúc
1.2.3	Trụ sở Công an xã Hồng Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,17				0,17	Xã Hồng Hóa
1.2.4	Trụ sở Công an xã Hóa Sơn (Chuyển tiếp năm 2021)	0,55				0,55	Xã Hóa Sơn
1.2.5	Trụ sở công an xã Thượng Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,19				0,19	Xã Thượng Hóa
1.2.6	Trụ sở công an xã Trọng Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,17				0,17	Xã Trọng Hóa
1.2.7	Trụ sở công an xã Yên Hóa	0,40				0,40	Xã Yên Hóa
1.2.8	Trụ sở công an xã Hóa Hợp	0,15				0,15	Xã Hóa Hợp
1.2.9	Trụ sở công an xã Xuân Hóa	0,20				0,20	Xã Xuân Hóa
1.2.10	Trạm cảnh sát giao thông đường Hồ Chí Minh + đường 12A (Chuyển tiếp năm 2021)	0,15				0,15	Xã Hóa Thanh
1.2.11	Kho bãi giữ phương tiện vi phạm pháp luật và tai nạn giao thông Công an huyện Minh Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,30				0,30	Xã Yên Hóa
1.2.12	Đội cảnh sát PCCC&CNCH Tuyên Minh	1,00				1,00	TT Quy Đạt
2	Các công trình, dự án còn lại	276,93		7,83		269,10	
2.1	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất	173,06		5,79		167,27	
2.1.1	Đất Cụm Công nghiệp	1,10				1,10	
2.1.1.1	Cơ sở sản xuất và buôn bán vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Vật liệu xây dựng Hà Liên (Chuyển tiếp năm 2021)	1,10				1,10	Xã Yên Hóa
2.1.2	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	165,00		5,69		159,31	
2.1.2.1	Đất giao thông	18,81				18,81	
2.1.1.1.2	Tuyến đường Hồng Hóa - Yên Hóa - TT Quy Đạt (giai đoạn 1) (Chuyển tiếp năm 2021)	7,17				7,17	Xã Hồng Hóa; Xã Yên Hóa
2.1.1.1.3	Đường giao thông nội bộ Khu kinh tế cửa khẩu Cha Lo	2,34				2,34	Xã Hóa Thanh Xã Dân Hóa
2.1.1.1.4	Xây dựng đường đến các tổ, chót và ra các mốc Quốc giới, BDP	4,17				4,17	Xã Trọng Hóa
2.1.1.1.5	Đường giao thông nông thôn xã Dân Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,25				0,25	Xã Dân Hóa
2.1.1.1.6	Đường giao thông nông thôn xã Hóa Hợp (Chuyển tiếp năm 2021)	0,15				0,15	Xã Hóa Hợp

Minh

STT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				Địa điểm
			Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Các loại đất còn lại	
2.1.1.1.7	Đường giao thông nông thôn xã Hóa Tiến (Chuyển tiếp năm 2021)	0,25				0,25	Xã Hóa Tiến
2.1.1.1.8	Đường giao thông nông thôn xã Hóa Phúc (Chuyển tiếp năm 2021)	0,20				0,20	Xã Hóa Phúc
2.1.1.1.9	Đường giao thông nông thôn xã Hóa Thanh (Chuyển tiếp năm 2021)	0,20				0,20	Xã Hóa Thanh
2.1.1.1.10	Đường giao thông nông thôn xã Hồng Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,23				0,23	Xã Hồng Hóa
2.1.1.1.11	Đường giao thông nông thôn xã Hóa Sơn (Chuyển tiếp năm 2021)	0,30				0,30	Xã Hóa Sơn
2.1.1.1.12	Đường giao thông nông thôn xã Minh Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,23				0,23	Xã Minh Hóa
2.1.1.1.13	Đường giao thông nông thôn xã Thượng Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,30				0,30	Xã Thượng Hóa
2.1.1.1.14	Đường giao thông nông thôn xã Xuân Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,73				0,73	Xã Xuân Hóa
2.1.1.1.15	Đường giao thông nông thôn xã Tân Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,24				0,24	Xã Tân Hóa
2.1.1.1.16	Đường giao thông nông thôn xã Trung Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,25				0,25	Xã Trung Hóa
2.1.1.1.17	Đường giao thông nông thôn xã Trọng Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,38				0,38	Xã Trọng Hóa
2.1.1.1.18	Đường giao thông nông thôn xã Yên Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,62				0,62	Xã Yên Hóa
2.1.1.1.19	Đường giao thông đô thị thị trấn Quy Đạt (Chuyển tiếp năm 2021)	0,70				0,70	TT Quy Đạt
2.1.1.1.20	Via hè, hạ tầng kỹ thuật đường QL 12A phía Nam thị trấn Quy Đạt (từ trường THPT Minh Hóa đến đoạn tiếp giáp xã Minh Hóa) giai đoạn 1 (Chuyển tiếp năm 2021)	0,10				0,10	TT Quy Đạt
2.1.1.2	Đất Thủy lợi	2,12				2,12	
2.1.1.2.2	Kè chống sạt lở bờ suối đoạn qua tại Tiểu khu 4 TT Quy Đạt (Chuyển tiếp năm 2021)	0,53				0,53	TT Quy Đạt
2.1.1.2.3	Kè chống sạt lở bờ suối đoạn qua tại Tiểu khu 2, 5 TT Quy Đạt	1,19				1,19	TT Quy Đạt
2.1.1.2.4	Sửa chữa nâng cấp các hồ, đập xung yếu tỉnh Quảng Bình: Sửa chữa nâng cấp đảm bảo an toàn đập Khe Dồi, xã Trung Hóa, huyện Minh Hóa	0,40				0,40	Xã Trung Hóa
2.1.1.3	Đất năng lượng	144,07		5,69		138,38	
2.1.1.3.1	Trạm biến áp 110kv Tuyên Hóa và đấu nối trên địa bàn huyện Minh Hóa (chuyển tiếp năm 2021)	0,09				0,09	Xã Hồng Hóa Xã Hóa Phúc Xã Yên Hóa
2.1.1.3.2	Tuyến đường dây 110Kv từ nhà máy thủy điện La Trọng đấu nối vào hệ thống điện Quốc gia thuộc dự án thủy điện La Trọng (Chuyển tiếp năm 2021)	1,75				1,75	Xã Trọng Hóa; Xã Hóa Thanh; Xã Hóa Tiến; Xã Hóa Phúc; Xã Hồng Hóa
2.1.1.3.3	Thủy điện La Trọng, xã Trọng Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	142,23		5,69		136,54	Xã Trọng Hóa
2.1.2	Đất ở tại đô thị	0,47				0,47	
2.1.2.1	Đất ở xen kẽ trong đô thị (đầu giá đất trụ sở cơ quan)	0,24				0,24	TT Quy Đạt
2.1.2.2	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở đô thị	0,23				0,23	TT Quy Đạt
2.1.3	Đất ở tại nông thôn	6,29				6,29	
2.1.3.1	Khu tái định cư bán Cha Lo, xã Dân Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	4,70				4,70	Xã Dân Hóa
2.1.3.3	Khu tái định cư thôn Rí Rị, xã Tân Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	0,50				0,50	Xã Tân Hóa
2.1.3.5	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở nông thôn trên địa bàn huyện	1,09				1,09	Trên địa bàn huyện
2.1.4	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,20		0,10		0,10	

STT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				Địa điểm
			Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Các loại đất còn lại	
2.1.4.2	Trạm kiểm lâm Thượng Hóa, thuộc Vườn quốc gia Phong Nha - Kẻ Bàng (Chuyển tiếp năm 2021)	0,10		0,10			Xã Thượng Hóa
2.1.4.3	Trụ sở Đảng ủy - Chính quyền - UBMTTQ xã Dân Hóa	0,10				0,10	Xã Dân Hóa
2.2	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất	103,87		2,04		101,83	
2.2.1	Đất cơ sở thể dục thể thao	1,10				1,10	
2.2.1.1	Khu liên hiệp thể thao giải trí Minh Hồ của ông Đinh Minh Hồ (Chuyển tiếp năm 2021)	1,10				1,10	Xã Yên Hóa
2.2.2	Đất thương mại dịch vụ	3,77		2,04		1,73	
2.2.2.1	Cửa hàng xăng dầu Yên Hóa của công ty xăng Dầu Quảng Bình (Chuyển tiếp năm 2021)	0,65				0,65	Xã Yên Hóa
2.2.2.2	Cửa hàng xăng dầu tại Km 46+500 - Km 47+500 đường tỉnh lộ 559B của Công ty TNHH Hải Vân (Chuyển tiếp năm 2021)	0,20				0,20	Xã Minh Hóa
2.2.2.3	Khu dịch vụ thương mại tổng hợp Hoàng Phát của công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp và Thương mại Dịch vụ Hoàng Phát (Chuyển tiếp năm 2021)	0,50				0,50	Xã Trung Hóa
2.2.2.4	Đầu giá đất thương mại dịch vụ (Trụ sở bệnh viện Đa Khoa huyện) (Chuyển tiếp năm 2021)	0,38				0,38	TT Quy Đạt
2.2.2.5	Khu thương mại tổng hợp tại Km138+200 Quốc lộ 12A	0,60		0,60			Xã Dân Hóa
2.2.2.6	Khu dịch vụ thương mại tổng hợp tại Km 138+200 Khu kinh tế cửa khẩu Cha Lo	1,44		1,44			Xã Dân Hóa
2.2.3	Đất nông nghiệp khác	99,00				99,00	
2.2.3.1	Đất trang trại chăn nuôi xã Hồng Hóa (Chuyển tiếp năm 2021)	99,00				99,00	Xã Hồng Hóa
TỔNG		314,86		7,83		307,03	

thue

