

PHỤ LỤC :

**DANH SÁCH 64 THỬA ĐẤT Ở TẠI DỰ ÁN KHU DÂN CƯ PHÍA NAM ĐƯỜNG LÊN CẦU
NHẬT LỆ 2, XÃ BẢO NINH, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI**

(Kèm theo Thông báo số /TB-BQLDA ngày /10/2021 của Ban Quản lý dự án)

TT	Số hiệu lô theo QH	Theo Bản đồ chỉnh lý địa chính				Giá đất cụ thể		Ghi chú
		Tờ BĐDC số	Thửa đất số	Mục đích SD	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá trị lô đất (đồng)	
I	Các lô Khu A1 (có hướng Bắc, giáp đường rộng 36m)							
1	A1-03	16	318	ONT	252,7	36.758.000	9.290.000.000	
2	A1-04	16	319	ONT	264,2	36.758.000	9.710.000.000	
3	A1-05	16	320	ONT	264,2	36.758.000	9.710.000.000	
4	A1-06	16	321	ONT	266,8	36.758.000	9.810.000.000	
5	A1-07	16	322	ONT	317,5	36.758.000	11.670.000.000	
6	A1-08	16	323	ONT	330,0	36.758.000	12.130.000.000	
7	A1-09	16	324	ONT	330,0	36.758.000	12.130.000.000	
8	A1-10	16	325	ONT	370,4	44.110.000	16.340.000.000	02 mặt tiền
	Cộng: 8 thửa				2.395,8		90.790.000.000	
II	Lô Khu A2 (có hướng Tây, giáp đường rộng 36m)							
1	A2-08	17	39	ONT	285,0	33.082.000	9.430.000.000	
	Cộng: 1 thửa				285,0		9.430.000.000	
III	Các lô Khu B1 (có hướng Nam, giáp đường rộng 13m)							
1	B1-01	16	327	ONT	182,9	20.217.000	3.700.000.000	
2	B1-02	16	328	ONT	180,5	19.206.000	3.470.000.000	
3	B1-03	16	329	ONT	142,5	19.206.000	2.740.000.000	
4	B1-04	16	330	ONT	142,5	21.228.000	3.020.000.000	
5	B1-05	16	331	ONT	142,5	21.228.000	3.020.000.000	
6	B1-06	16	332	ONT	142,5	21.228.000	3.020.000.000	
7	B1-07	16	333	ONT	142,5	21.228.000	3.020.000.000	
8	B1-08	16	334	ONT	142,5	21.228.000	3.020.000.000	
9	B1-09	16	335	ONT	142,5	19.206.000	2.740.000.000	
10	B1-10	16	336	ONT	142,5	19.206.000	2.740.000.000	
11	B1-11	16	337	ONT	142,5	20.217.000	2.880.000.000	
12	B1-12	16	338	ONT	142,5	20.217.000	2.880.000.000	
13	B1-13	16	339	ONT	142,5	20.217.000	2.880.000.000	
14	B1-14	16	340	ONT	142,5	20.217.000	2.880.000.000	
15	B1-15	16	341	ONT	156,9	25.271.000	3.970.000.000	02 mặt tiền
	Cộng: 15 thửa				2.230,3		45.980.000.000	

TT	Số hiệu lô theo QH	Theo Bản đồ chỉnh lý địa chính				Giá đất cụ thể		Ghi chú
		Tờ BĐDC số	Thửa đất số	Mục đích SD	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá trị lô đất (đồng)	
IV	Các lô Khu B2 (có hướng Đông, giáp đường rộng 13m)							
1	B2-01	16	347	ONT	158,3	25.271.000	4.000.000.000	02 mặt tiền
2	B2-02	16	348	ONT	142,5	20.217.000	2.880.000.000	
3	B2-03	17	41	ONT	142,5	20.217.000	2.880.000.000	
4	B2-04	17	42	ONT	142,5	20.217.000	2.880.000.000	
5	B2-05	17	43	ONT	142,5	20.217.000	2.880.000.000	
6	B2-06	17	44	ONT	142,5	20.217.000	2.880.000.000	
	Cộng: 6 thửa				870,8		18.400.000.000	
V	Các lô Khu B3 (có hướng Tây, giáp đường rộng 13m)							
1	B3-01	16	349	ONT	196,3	22.744.000	4.460.000.000	02 mặt tiền
2	B3-02	16	350	ONT	142,5	18.195.000	2.590.000.000	
3	B3-03	17	58	ONT	142,5	18.195.000	2.590.000.000	
4	B3-04	17	59	ONT	142,5	18.195.000	2.590.000.000	
5	B3-05	17	60	ONT	142,5	18.195.000	2.590.000.000	
6	B3-06	17	61	ONT	142,5	18.195.000	2.590.000.000	
7	B3-07	17	62	ONT	142,5	18.195.000	2.590.000.000	
8	B3-08	17	63	ONT	142,5	18.195.000	2.590.000.000	
9	B3-09	17	64	ONT	142,5	18.195.000	2.590.000.000	
10	B3-10	17	65	ONT	142,5	18.195.000	2.590.000.000	
11	B3-11	17	66	ONT	142,5	18.195.000	2.590.000.000	
12	B3-12	17	67	ONT	142,5	18.195.000	2.590.000.000	
13	B3-13	17	68	ONT	142,5	18.195.000	2.590.000.000	
14	B3-14	17	69	ONT	142,5	18.195.000	2.590.000.000	
15	B3-15	17	70	ONT	142,5	18.195.000	2.590.000.000	
	Cộng: 15 thửa				2.191,3		40.720.000.000	
VI	Các lô Khu B3 (có hướng Nam, giáp đường rộng 15,5m)							
1	B3-16	17	83	ONT	227,5	25.271.000	5.750.000.000	02 mặt tiền
2	B3-17	17	84	ONT	160,0	20.015.000	3.200.000.000	
3	B3-18	17	85	ONT	160,0	20.015.000	3.200.000.000	
4	B3-19	17	86	ONT	227,5	24.018.000	5.460.000.000	02 mặt tiền
	Cộng: 4 thửa				775,0		17.610.000.000	
VII	Các lô Khu B3 (có hướng Nam, giáp đường rộng 15,5m)							
1	B3-20	17	82	ONT	142,5	20.015.000	2.850.000.000	
2	B3-21	17	81	ONT	142,5	20.015.000	2.850.000.000	
3	B3-22	17	80	ONT	142,5	20.015.000	2.850.000.000	
4	B3-23	17	79	ONT	142,5	20.015.000	2.850.000.000	

TT	Số hiệu lô theo QH	Theo Bản đồ chỉnh lý địa chính				Giá đất cụ thể		Ghi chú
		Tờ BĐDC số	Thửa đất số	Mục đích SD	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá trị lô đất (đồng)	
5	B3-24	17	78	ONT	142,5	20.015.000	2.850.000.000	
6	B3-25	17	77	ONT	142,5	20.015.000	2.850.000.000	
7	B3-26	17	76	ONT	142,5	20.015.000	2.850.000.000	
8	B3-27	17	75	ONT	142,5	20.015.000	2.850.000.000	
9	B3-28	17	74	ONT	142,5	20.015.000	2.850.000.000	
10	B3-29	17	73	ONT	142,5	20.015.000	2.850.000.000	
11	B3-30	17	72	ONT	142,5	20.015.000	2.850.000.000	
12	B3-31	17	71	ONT	142,5	20.015.000	2.850.000.000	
13	B3-32	16	353	ONT	142,5	20.015.000	2.850.000.000	
14	B3-33	16	352	ONT	142,5	20.015.000	2.850.000.000	
15	B3-34	16	351	ONT	196,3	25.018.000	4.910.000.000	02 mặt tiền
	Cộng: 15 thửa				2.191,3		44.810.000.000	
	TỔNG CỘNG (64 thửa)				10.939,5		267.740.000.000	